



## Nieuwsbrief Verzetswijk Deelplan 2 A en 2 B

Woongoed Zeist staat samen met Van Dillen in de startblokken om te starten met de renovatie van uw woning. U stemde met een grote meerderheid voor het renovatieplan (80%). Daar zijn we heel blij mee! We kijken ernaar uit om de woningen duurzamer en mooier te maken.

### Uitslag draagvlak meting

De eerste sneeuw is gevallen. Of er een Elfstedentocht komt in 2019 weten we niet. Maar dat u een beter geïsoleerde woning krijgt wel. De vereiste 70% draagvlak van de huurders is met ongeveer 80% ruim gehaald. Bij zowel deelplan 2A als 2B. Veel bewoners zijn erg blij met de woningverbetering, ondanks de overlast die dit met zich mee gaat brengen. De huurders die minder positief zijn over het renovatieplan benadert het projectteam apart. We blijven ernaar streven dat de renovatie voor iedereen een positieve verbetering wordt. De bezwaartermijn van 8 weken is bijna voorbij. Daarna kunnen we definitief van start gaan.

### Hoe gaat het verder?

Bouwbedrijf Van Dillen is ondertussen gestart met verdere uitwerking en voorbereiding van de plannen, waaronder de huisbezoeken. Hierbij kunt u kiezen uit de verschillende keuzes uit het renovatieboekje. Bewonersbegeleidster Ellen neemt ongeveer 6 tot 8 weken voordat bij u de werkzaamheden starten, contact met u op om een afspraak in te plannen voor een huisbezoek.

### Voorlopige startdatums

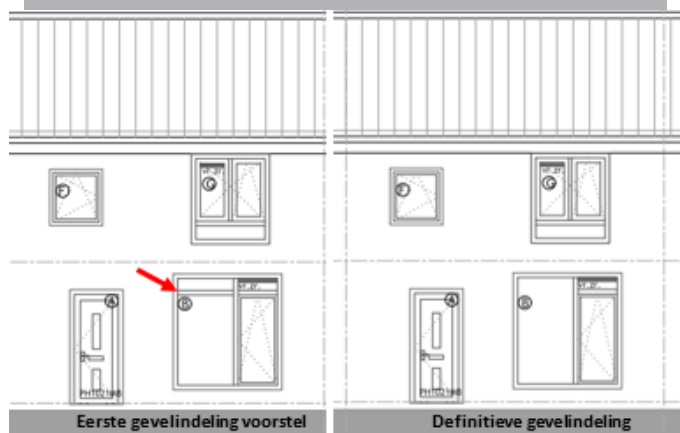
In onderstaand overzicht staat wanneer we starten met de buitenwerkzaamheden van uw woonblok én wanneer we starten met de binnenkant van de woning in hetzelfde woonblok. De genoemde datum is NIET meteen de startdatum aan/in uw woning. U heeft zo wel alvast een idee van de planning. Deze planning is onder voorbehoud. U krijgt nog nader bericht over de definitieve startdatum in uw woning. De uitvoeringsroute is op nummervolgorde van de woonblokken (zie achterzijde).

	START WOONBLOK buitenkant	START WOONBLOK binnenkant
BLOK 1	18-mrt-19	28-jan-19
BLOK 2	8-apr-19	14-feb-19
BLOK 3	17-apr-19	26-feb-19
BLOK 4	29-apr-19	7-mrt-19
BLOK 5	8-mei-19	19-mrt-19
BLOK 6	15-mei-19	28-mrt-19
BLOK 7	6-jun-19	17-apr-19
BLOK 8	19-jun-19	2-mei-19
BLOK 9	26-jun-19	15-mei-19
BLOK 10	26-aug-19	4-jun-19
BLOK 11	2-sep-19	12-jun-19
BLOK 12	4-sep-19	19-jun-19
BLOK 13	23-sep-19	26-aug-19
BLOK 14	7-okt-19	11-sep-19



### Omgevingsvergunning

We hebben een omgevingsvergunning verkregen voor de werkzaamheden uit het renovatievoorstel. We kunnen dus aan de slag. In overleg met welstand (gemeentelijke afdeling) maakten we een kleine aanpassing in het kozijn aan de voorkant. Het eerdere ontwerp van het vaste raam is aangepast voor een rustiger beeld (zie afbeelding hieronder).



### Bouwplaats

De bouwplaats voor de woningen van R.K. Woningbouwvereniging Zeist gaat Woongood Zeist ook gebruiken voor deze renovatie. De bouwplaats bevindt zich ter hoogte van de Verzetlaan en de Jan Thijssenlaan op de parkeerplaats.



### Kerstgroet

We wensen u een fijne kerst en een voorspoedig renovatieproject, zodat u straks 2019 afsluit met een vernieuwde woning.

Projectteam,

Woongood Zeist & Bouwbedrijf Van Dillen

Woongood Zeist is tijdens de feestdagen gesloten op 24, 25 en 26 december. En op Oudjaar en Nieuwjaarsdag.

### Informatie en contact

Heeft u vragen? Stel ze gerust aan Ellen Werndly. Per e-mail: [e.werndly@vandillen-bouw.nl](mailto:e.werndly@vandillen-bouw.nl) of op werkdagen via telefoonnummer: 06-13148419

### Vragen aan Woongood Zeist?

Corrine de Lorijn, medewerker projectparticipatie. [Corrine.delorijn@woongoodzeist.nl](mailto:Corrine.delorijn@woongoodzeist.nl) / (030) 693 66 00 .

