



## Nieuwsbrief Griffensteijn december 2017

Onlangs verstuurd we een brief aan buurtbewoners over het opheffen van de monumentale status van onze huurwoningen aan de Jacoba van Beierenlaan, Ridderschapslaan en Cornelis Schellingerlaan. Deze brief heeft enige reacties veroorzaakt. En dat begrijpen we heel goed. Bewoners koesteren waarschijnlijk – net als wij – de ruime opzet, de sfeer en karakteristieke uitstraling van de buurt.

### Reactie van buurtbewoners

Misschien heeft u gepraat met buurtbewoners over de wens van Woongood Zeist om de huurwoningen te vervangen door nieuwbouw. Of heeft u een brief van een medebewoner ontvangen. Zo is er in de Cornelis Schellingerlaan huis-aan-huis een brief verspreid waarin de oproep staat om de gemeente te vragen om de monumentale status niet op te heffen. Dit om het karakter en de ruime opzet van de straat te behouden.

Een bewoner van de Cornelis Schellingerlaan reageerde daarop met een e-mail. Die is natuurlijk niet huis-aan-huis verspreid, de tekst uit die e-mail vindt u (daarom) op [woongoodzeist.nl/griffensteijn](http://woongoodzeist.nl/griffensteijn). Hij pleit voor sloop met een mooi nieuw plan, waarbij de mooie eigenschappen van Griffensteijn behouden blijven, maar wel met comfortabele woningen die goed geïsoleerd en niet zo gehorig zijn.

### Wie heeft er nou gelijk?

Beiden. En gelukkig kunnen we ook aan beide voorwaarden voldoen. Een plan ligt er nog niet – we wachten eerst de opheffing van de monumentale status af. Maar we hebben wel uitgangspunten waaraan een plan moet voldoen:

- De ruime opzet van de wijk moet behouden blijven. Er komen dus niet meer woningen bij.
- Het karakteristieke van de buurt willen we behouden of – liever nog – verbeteren door nieuwbouw te laten aansluiten bij de jaren '30 huizen.
- Een ander belangrijk uitgangspunt is dat de huur betaalbaar blijft voor de mensen die er nu wonen.



### Informatie en contact

Heeft u vragen? Stel ze gerust aan Erica Steehouder, medewerker projectparticipatie: [griffensteijn@woongoodzeist.nl](mailto:griffensteijn@woongoodzeist.nl) (030) 693 66 00.

Meer informatie vindt u ook op: [www.woongoodzeist.nl/griffensteijn](http://www.woongoodzeist.nl/griffensteijn)

### Fijne feestdagen!

De eerste sneeuw is gevallen, de feestdagen staan voor de deur. Fijne Kerst en een vrolijk nieuwjaar gewenst!

